

Продам квартиру

Территория: Иркутская обл,
Слюдянский район,
Байкальск

Стоимость: rub 2 270 000

Адрес: мкр. Гагарина, 164

Объект: 3-я квартира

m2: общая: 83, жилая: 45, кухни: 11

телефон: нет, с/у: разд., балкон: есть

Дом: 2 эт., этажей: 3, тип: панельный

Комментарий: Продам 2х уровневую 3х комнатную квартиру в 3х этажном доме в гор. Байкальске (ул. Гагарина). Квартира с очень удобной планировкой. Все комнаты отдельные (12 кв.м., 17 кв.м., 17,5 кв.м.). Общая площадь: 83 кв.м., жилая 46 кв.м., кухня 11 кв.м. Сан/узел отдельный (плитка). Очень солнечная, тёплая, в хорошем состоянии!

Квартира отделана натуральным деревом, очень легко дышится. Межкомнатные двери также из натурального дерева. Входная дверь делалась на заказ (усиленная). Стены и потолки выровнены. Новые радиаторы, трубы - медь. Перекрытия железобетон. Несколько лет назад в доме был сделан капитальный ремонт; дом утеплен, обделан сайдингом, крыша металлошифер. Рядом с домом находятся все необходимые социальные объекты: школа, д/сад, школа искусств, спортивные клубы, магазины, рынок и т.д.

В собственности более 3х лет. Обременений нет. До озера 500 метров! Чудесная, неповторимая природа этого региона делает приобретение этого объекта выгодным вложением средств, т.к. данную квартиру можно использовать под мини-гостиницу для туристов, посещающих эти удивительные места! С одной стороны - легендарное озеро Байкал! С другой - уникальный горный массив Хамар-Дабан. Горнолыжный курорт "Гора Соболиная" и многие другие красоты привлекают множество туристов!

СРОЧНАЯ/ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ, ЛЮБАЯ ФОРМА РАСЧЁТА, ПОКАЗ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ, КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ, ХОРОШИЙ ТОРГ.

СРОЧНЫЙ ВЫКУП НЕДВИЖИМОСТИ КВАРТИР / ДОМОВ / КОМНАТ / ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРИ ПОЛНОМ ПАКЕТЕ ДОКУМЕНТОВ РАСЧЁТ 80% ОТ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ В ТЕЧЕНИЕ 1-3 ДНЕЙ.

А ТАКЖЕ, ПРОДАЖА ВАШЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ ПО МАКСИМАЛЬНО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ В КОРОТКИЕ СРОКИ:

Определение рыночной стоимости объекта, согласно установленным срокам на реализацию.

(Это позволяет продать объект по максимально выгодной цене без финансовых потерь и прийти к запланированному результату в желаемые сроки.)

Эффективное продвижение вашего объекта недвижимости на всех возможных интернет площадках и дополнительных ресурсах.

(Что привлекает максимальное количество потенциальных покупателей на объект).

Формирование пакета документов на объект недвижимости.

(Для привлечения покупателей с любой формой расчёта).

В случае необходимости подбор обменного варианта.

(Это позволит совершить сделку по продаже и покупке недвижимости одновременно).

ОФОРМЛЕНИЕ ИПОТЕКИ:

- Рассмотрение заявки в течение суток.
- Оформление объекта недвижимости через Domclick под 8.6%
- Оформление ипотеки без первоначального взноса.
- Оформление ипотеки по двум документам без подтверждения дохода.
- Корректировка заявки в процессе рассмотрения.

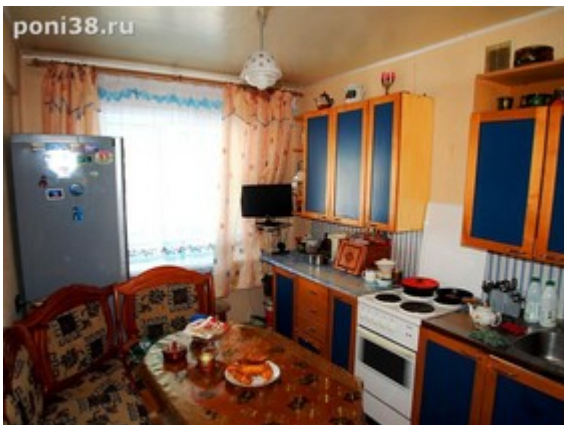
Контакт: агент

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://baikalsk.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2220635.html>

Размещено: с 05.04.18 23:12:26 до 05.04.19 23:12:26

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

